



ROMANIA
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA Nr.120

**Privind " Dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 36994 in trei loturi,
oras Brezoi, zona Zavoi".**

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 25.11.2021, la care participa un numar de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 92/30.10.2021, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta,

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 6926 din 15.11.2021 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr. 6927 din 15.11.2021 intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, dezmembrarea terenului situat in orasul Brezoi, zona Zavoi, cu suprafata de 27.695,00 mp, avand nr. cadastral 36994, apartinand domeniului privat al orasului.

Terenurile dupa dezmembrare vor avea numere cadastrale si carti funciare distincte.

Terenul cu suprafata de 27.695,00mp, teren situat in intravilan S=24.499,00mp, si in extravilan S=3.196mp (anexa nr.1), cu destinatia – teren pentru constructii; teren pentru care nu au fost identificate in evidenta Primariei Brezoi cereri sau hotarari judecatoresti formulate sau pronuntate in baza legilor fondului funciar .

Planul Urbanistic General, aprobat prin H.C.L. nr.39/25.10.2012 reglementeaza - zona locuinte si dotari complementare .

In conformitate cu prevederile art. 879, art. 880 din Codul Civil, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, art. 25 alin. (2) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.132, art.133, art.134 si art.135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,

In temeiul art.129 alin. (14) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 15 voturi “pentru”,

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1: Se aprobă dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 36994, cu suprafata de 27695,00 mp, in trei loturi, situat in oras Brezoi, zona Zavoi, apartinand domeniului privat al orasului, conform anexei nr.1 care face parte integranta din hotarare, astfel:

- Lotul nr. 1 – suprafata de 799,00 mp
- Lotul nr. 2 – suprafata de 540,00 mp
- Lotul nr. 3 – suprafata de 26.356,00mp.

Art.2:Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3:Prezenta hotarare se va publica in conditiile legii si va fi comunicata astfel:

- Institutiei Prefectului-Judetului Valcea,
- Primarului orasului Brezoi;
- Compartimentului Urbanism

Brezoi, 25 noiembrie 2021,

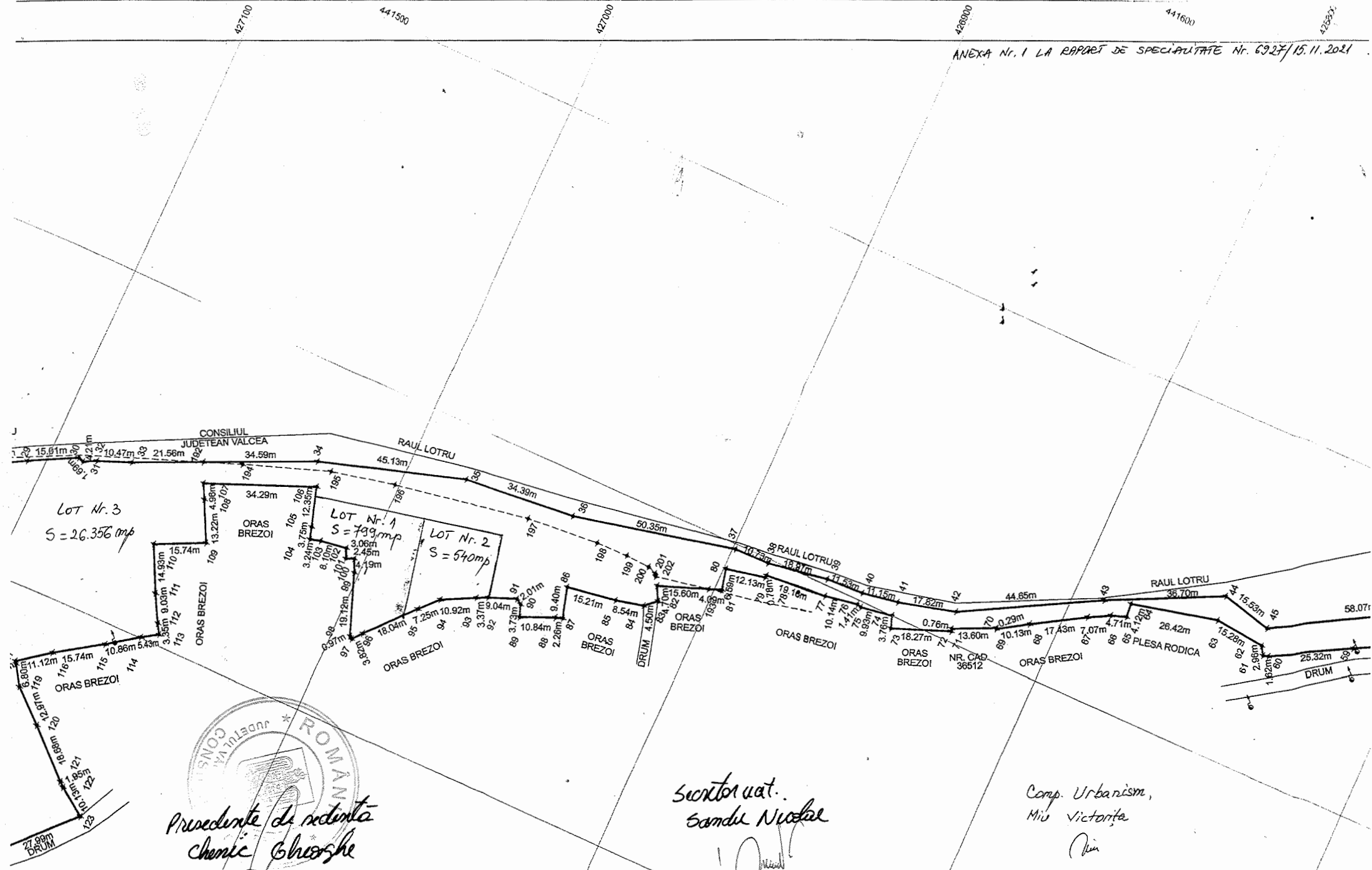
Presedinte de sedinta
Chenic Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t
Sandu Nicolae

Anexa nr. 1 la Planul de Urbanism Nr. 120 din 25.11.2021

ANEXA Nr. 1 LA RAPORT DE SPECIALITATE Nr. 6927/15.11.2021




 Președinte de sedință
 Chemic Ghieshe

Sectorul uat.
 Sandu Nicolae


Comp. Urbanism,
 Mișu Victoria
